



## **ПРАВОВАЯ ГИЛЬДИЯ «ВИКТОРИАЛ»**

### **СОДЕРЖАНИЕ**

- 1. НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА.....**
- 2. РАЗЪЯСНЕНИЯ.....**
- 3. ЗАКОНОПРОЕКТЫ.....**
- 4. НОВОСТИ КОМПАНИИ.....**

# 1. НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

## **Парламент внес изменения в законодательство об аренде**

ВР приняла за основу изменения в законодательство об арендных отношениях. Изменения предполагают проведение конкурса на право заключения договора аренды в сфере аренды государственного и коммунального имущества только после изучения спроса на объект аренды путем публикации объявления о намерении передать имущество в аренду и при условии наличия не менее двух потенциальных арендаторов. Изменения вносятся в Хозяйственный кодекс Украины, в закон "Об аренде государственного и коммунального имущества" и Декрет Кабинета министров Украины "О перечне имущественных комплексов государственных предприятий, организаций, их структурных подразделений основного производства, приватизация или передача в аренду которых не допускается».

## **Вступают в силу изменения в закон об НБУ**

Вступает в силу Закон изменяющий нормы, регулирующие деятельность НБУ. Закон принят для выполнения обязательств Украины, предусмотренных Меморандумом об экономической и финансовой политике, заключенным в рамках общей с МВФ программы «Стенд-бай», а также обязательств перед Всемирным банком.

Документ содержит изменения к Закону о НБУ относительно порядка распределения прибыли Нацбанка; целей его деятельности; гарантий политической независимости; компетенции подразделений; разработки основных принципов денежно-кредитной политики; запрета предоставления кредитов государству; информирования общественности о деятельности банка; организации внутреннего и внешнего аудита. Изменены полномочия Правления НБУ, по-новому определен его состав и порядок его формирования, введена норма об обязательном для полномочности кворуме в две трети состава.

Срок полномочий главы НБУ продлен до 7 лет. Введен запрет на занятие этой должности одним лицом два срока подряд. Предусмотрены (нынче вовсе отсутствующие в Законе) требования к кандидату на этот пост, в том числе аналогичные изложенным выше требованиям к членам Совета НБУ. Ему также запрещено прямо или опосредовано владеть акциями (частями, паями) ЮЛ.

Откорректированы и основания для увольнения главы НБУ. Среди новых — утрата безукоризненной деловой репутации. Стандарты и правила ведения бухучета и финотчетности банков, устанавливаемые НБУ, должны будут соответствовать Международным стандартам финотчетности.

## **Отмена лицензий**

19 октября принят Закон "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно ограничения государственного регулирования хозяйственной деятельности". В частности, документом предполагается отменить лицензирование 23 из 66 видов хозяйственной деятельности, осуществление которых "не связано с угрозой безопасности государства, жизни и здоровью людей, ухудшением состояния окружающей среды". Речь, прежде всего, идет о поиске полезных ископаемых, добыче полезных ископаемых из месторождений, имеющих общегосударственное значение и включенных в Государственный фонд месторождений полезных ископаемых, производстве драгоценных металлов и драгоценных камней, драгоценных камней органогенного образования, полудрагоценных камней, изготовлении изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, драгоценных камней органогенного образования, полудрагоценных камней, торговля изделиями из драгоценных металлов и драгоценных камней, драгоценных камней органогенного образования, полудрагоценных камней. Кроме того, лицензии больше не требуются при производстве пестицидов и агрохимикатов (только регуляторов роста растений), разработке, производстве, использовании, эксплуатации, сертификационных испытаниях, тематических исследованиях, экспертизах, ввозе, вывозе криптосистем и средств криптографической защиты информации.

Так же не нужно получать лицензии на разработку, производство, сертификационные испытания голографических защитных элементов, разработку, производство, внедрение, обслуживание, исследование

эффективности систем и средств технической защиты информации, предоставление услуг в области технической защиты информации.

В списке "без лицензий" отныне находится проведение дезинфекционных, дезинсекционных, дератизационных работ, выполнение топографо-геодезических, картографических работ, выполнение авиационно-химических работ, пересылка почтовых переводов, простых и заказных писем, почтовых карточек, бандеролей и посылок массой до 30 килограммов, турагентская деятельность, физкультурно-оздоровительная и спортивная деятельность, проектирование, строительство новых и реконструкция существующих мелиоративных систем, деятельность таможенного перевозчика, изготовление парфюмерно-косметической продукции с использованием этилового спирта, производство, хранение племенных (генетических) ресурсов, деятельность, связанная с производством автомобилей и автобусов, деятельность, связанная с обработкой, защитой информации, составляющей кредитную историю, производство химических источников тока, заготовка и утилизация отработанных химических источников тока, производство, хранение жидкого топлива из биомассы и биогаза, проектирование, техническое обслуживание, строительство новых и реконструкция действующих систем добычи газа (метана) угольных месторождений и отдельных объектов инженерной инфраструктуры, оценка противоаварийного состояния указанных объектов.

### **Президент подписал изменения в закон о госрегистрации юрлиц**

Президент Украины Виктор Янукович подписал закон № 2555-VI "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно создания единой системы государственной регистрации юридических лиц". Об этом сообщает пресс-служба главы государства.

Цель закона - создание единой системы государственной регистрации юридических лиц и устранение существующих на данное время противоречий между нормами Закона "О государственной регистрации" и некоторыми другими законами, регулирующими, в частности, порядок проведения государственной регистрации и прекращения отдельных видов юридических лиц.

С целью приведения законодательных актов в соответствие с законом "О государственной регистрации юридических лиц и физических лиц - предпринимателей" соответствующие изменения внесены в Гражданский кодекс, законы "О хозяйственных обществах", "Об объединении граждан", "Об адвокатуре", "О коллективном сельскохозяйственном предприятии", "О фермерском хозяйстве", "Об информационных агентствах" и некоторые другие.

Данный закон вступает в силу через шесть месяцев со дня его опубликования.

### **Подписаны изменения в закон о нотариате**

Президент Украины Виктор Янукович подписал Закон № 2527-VI "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины в связи с ратификацией Конвенции о введении системы регистрации завещаний", сообщает пресс-служба Минюста.

Закон, проект которого был разработан Министерством юстиции, предусматривает изменения в Гражданский кодекс Украины и Закон "О нотариате".

Изменениями предусмотрено, что завещания, заверенные нотариусами или другими должностными, служебными лицами, определенными в статьях 1251 - 1252 Гражданского кодекса, а также сведения о наследственных договорах подлежат обязательной государственной регистрации в Наследственном реестре в порядке, утвержденном Кабинетом министров Украины.

Целью изменений в Закон "О нотариате" является гарантирование права любому лицу, даже если она не является наследником по закону (при наличии свидетельства о смерти), но считает себя вероятным наследником по завещанию, выяснить факт наличия завещания и место его хранения.

Изменения в статьи 56 и 57 Закона "О нотариате" предусматривают обязанность регистрации завещаний в Наследственном реестре.

Законом установлен срок вступления в силу - через шесть месяцев со дня его опубликования, а также поручено Кабинету министров обеспечить разработку и принятие положения о Наследственном реестре.

### **Кабмин утвердил процедуру регистрации ГМО**

Порядок государственной регистрации генетически модифицированных организмов источников кормов, кормовых добавок и ветеринарных препаратов, содержащих такие организмы или полученных с их использованием утвержден 12 октября 2010 года постановлением № 919 Кабинета Министров Украины. Регистрация ГМО проводится Госкомветмедицины. Каждый модифицированный организм регистрируется отдельно. Решение о регистрации или об отказе в ней принимается в течение 10 рабочих дней после подачи заявления и необходимых документов. Содержание заявления и перечень документов указаны в Порядке. Документом предусмотрена бесплатная регистрация ГМО сроком на 5 лет путем внесения его в Государственный реестр генетически модифицированных организмов источников кормов, кормовых добавок и ветеринарных препаратов, содержащих такие организмы или полученных с их использованием. Информация, содержащаяся в Госреестре, размещается на веб-сайте Госкомветмедицины, публикуется в СМИ и бесплатно предоставляется на запросы заявителей.

### **Новый закон о зарплате**

Виктор Янукович подписал закон № 2559-VI "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно сроков выплаты заработной платы".

Согласно закону, заработная плата должна выплачиваться работникам регулярно в рабочие дни в сроки, установленные коллективным договором или нормативным актом работодателя, но не реже двух раз в месяц через промежуток времени, не превышающий 16 календарных дней и не позднее последнего дня периода, за который производится выплата.

Размер заработной платы за первую половину месяца определяется коллективным договором или нормативным актом работодателя, но не меньше оплаты за фактически отработанное время из расчета тарифной ставки (должностного оклада) работника.

Напомним, 23 сентября Верховная Рада Украины приняла закон о внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно сроков выплаты заработной платы.

## **2. РАЗЪЯСНЕНИЯ**

«Невиконання зобов'язань за укладенням договором депозиту. Судова практика (Правовий тиждень)» - <http://www.e-lawyer.com.ua/nevikonannya-zobovyazannya-za-ukladenim-dogovorom-depozitu-sudova-praktika-pravovii-tizhden> - комментарий Управляющего Партнера ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Виктора Мороза

«PR с нулевым бюджетом: утопия или нет? Утопия или нет? (PravoToday)» - <http://pravotoday.in.ua/ru/press-centre/publications/pub-321/> - комментарий Управляющего Партнера ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Виктора Мороза

«Коли спільна сумісна власність стає частковою (Правовий тиждень)» - <http://www.e-lawyer.com.ua/koli-sp-lna-sum-sna-vlasn-st-sta-chastkovoyu-pravovii-tizhden> - комментарий юриста, арбитражного управляющего ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Валерия Присяжного

«Некоторые аспекты уведомления иностранцев в административном процессе (PravoToday)» - <http://pravotoday.in.ua/ru/press-centre/publications/pub-324/> - комментарий Старшего Партнера ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Аллы Пустовит

«Комментарий по Закону относительно создания единой системы государственной регистрации юридических лиц (ЛигаЗакон)» - <http://news.ligazakon.ua/news/2010/10/18/31912.htm> - комментарий Управляющего Партнера ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Виктора Мороза

«Регистрируем оффшорный бизнес (UBR)» - <http://ubr.ua/business-practice/own-business/registriruem-offshorny-biznes-64116> - комментарий Управляющего Партнера ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Виктора Мороза

«Закон о госзакупках снова перепишут? (PravoToday.in.ua)» - <http://pravotoday.in.ua/ru/press-centre/publications/pub-340/> - комментарий Управляющего Партнера ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Виктора Мороза

«Cross-selling в юридическом бизнесе (PravoToday.in.ua)» - <http://pravotoday.in.ua/ru/press-centre/publications/pub-341/> - комментарий Управляющего Партнера ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Виктора Мороза

«Нюансы заключения договоров аренды земельных участков (ЮРИСТ&ЗАКОН)» - <http://e-lawyer.com.ua/nyuansy-zaklyucheniya-dogovorov-arendy-zemelnykh-uchastkov-yuristzakon> - статья арбитражного управляющего ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» Валерия Присяжного

### 3. ЗАКОНОПРОЕКТЫ

#### **Рада усовершенствовала деятельность арбитражных управляющих**

Парламент принял за основу проект закона о внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины об усовершенствовании процедур банкротства и особенностей лицензирования деятельности арбитражных управляющих, сообщает пресс-служба Верховной Рады.

Законопроект №6612 предусматривает внесение изменения в законы "О восстановлении платежеспособности должника или признании его банкротом", "О лицензировании определенных видов хозяйственной деятельности" и "О страховании" о дальнейшем усовершенствовании порядка проведения банкротства, а также в Кодекс Украины об административных правонарушениях и Уголовный кодекс об усилении ответственности арбитражных управляющих (распорядителей имущества, управляющих санацией, ликвидаторов). В частности, проект закона содержит норму о мерах по социальной защите уволенных работников в процессе реализации плана санации и предупреждению увольнения или сведения их количества к минимуму. Документ также усовершенствует механизмы лицензирования арбитражных управляющих и проведение контроля за их деятельностью, урегулирует обязательное страхования деятельности арбитражных управляющих (распорядителей имущества, управляющих санацией, ликвидаторов) на случай причинения ущерба должнику или кредиторам в процессе производства по делу о банкротстве и т.д.

#### **ВР внесла изменения для рынка ценных бумаг**

Верховная Рада поддержала в первом чтении законопроект, усовершенствующий порядок и процедуру выдачи дубликатов и копий лицензий и сертификатов на право проведения профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг. За соответствующий законопроект о внесении изменений в закон о государственном регулировании рынка ценных бумаг в Украине в первом чтении проголосовали 232 народных депутата.

Согласно законопроекту, государственная комиссия по ценным бумагам и фондовому рынку, в соответствии с возложенными на нее задачами, выдает, останавливает действие и аннулирует лицензии на проведение деятельности на рынке ценных бумаг. Кроме того, госкомиссия по ценным бумагам устанавливает при согласовании с Кабинетом министров Украины размер платы за выдачу лицензий на проведение деятельности на рынке ценных бумаг, их дубликатов и копий, переоформление указанных лицензий, а также за выдачу сертификатов на право осуществления профессиональной деятельности с ценными бумагами в Украине и их дубликатов, а также за регистрацию документов и предоставление соответствующей информации по запросу юридических и физических лиц, которая зачисляется в госбюджет.

#### **Госкомпредпринимательство изменит закон о транспорте**

Госкомпредпринимательство согласовало проект закона Украины "О внесении изменений в Закон Украины "Об автомобильном транспорте" относительно упорядочения вопроса обжалования и исполнения решений органов государственного надзора (контроля)".

Разработчик документа - Министерство транспорта и связи Украины

Согласно сообщению, изменения направлены на улучшение организации международных автомобильных перевозок; устранение пробелов относительно порядка обжалования решений органа государственного надзора (контроля); формирование доходной части Государственного бюджета Украины.

Законопроект обеспечит введение единого прозрачного механизма обжалования решений органов государственного надзора (контроля); уменьшение злоупотреблений со стороны органов государственного надзора (контроля).

#### **4. НОВОСТИ КОМПАНИИ**

26-2010-10 [Старший Партнер ЮК "Правовая гильдия "ВикториАл" А. А. Пустовит приняла участие в круглом столе на тему "Медиация системный подход в работе корпораций"](#)

04-2010-10 [ЮК "Правовая гильдия "ВикториАл" юридический партнер благотворительной организации "Надежда и жилье для детей"](#)