

04.01.2012 – 10.01.2012, № 02

**КОМПЕТЕНТНОЕ МНЕНИЕ**

Главная

[Итоги-2011. Прогнозы-2012](#)

статья

Компетентное

[Итоги-2011. Прогнозы-2012 от ЮК «Мисечко и Партнеры»](#)  
[Итоги-2011. Прогнозы-2012 от ЮК «VASIL KISIL & PARTNERS»](#)  
[Итоги-2011. Прогнозы-2012 от ЮФ «Cai & Lenard»](#)  
[Итоги-2011. Прогнозы-2012 от ЮК «ASTAPOV LAWYERS»](#)

мнение

## Итоги-2011. Прогнозы-2012 от ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл»

Вот и ушел очередной, 2011 год, уступив место новому году, году Дракона, который обещает быть счастливым и принести всем много новых, приятных свершений и достижений.

В рамках данного небольшого обзора мы попытаемся посмотреть на ушедший год и определить, какие же новеллы законодательства были наиболее важными как в жизнедеятельности нашей компании, так и в работе наших клиентов.

Одной из наиболее важных новелл, имеющей серьезное влияние на бизнес всех субъектов хозяйствования, является вступление в силу с 1 января 2011 года [Налогового кодекса Украины](#). С одной стороны, Налоговый кодекс упростил жизнь ряду предприятий и предпринимателей, введя налоговые каникулы и прочие налоговые льготы для ряда направлений деятельности. С другой же стороны, проблематичность получения статуса плательщика НДС для вновь созданных предприятий, «качели» с ограничением консалтингового бизнеса по НДС, необоснованные лишения ряда предприятий статуса плательщика НДС, «перегибы на местах» при проведении проверок оставили от [Налогового кодекса](#) ряд негативных впечатлений. В целом документ получился достаточно «сырым», тем не менее он находится в процессе доработки, и надеемся, что будет приведен в соответствие с требованиями международных институций.

На втором месте по значимости для нас как юридической компании, имеющей сильную судебную практику, является вступление в действие [Закона Украины «О судебном сборе»](#), положения которого, с одной стороны, упростили уплату судебных издержек, но с другой – значительно увеличили

стоимость судебных споров, особенно в хозяйственном процессе.

На третьем месте связанный с реализацией судебных решений [Закон Украины «Об исполнительном производстве»](#) в новой редакции, направленный на увеличение количества исполненных судебных решений и в определенной степени упростивший порядок исполнения судебных решений.

На четвертом месте, по нашему мнению, расположились изменения строительного и земельного законодательства, в частности принятие таких нормативно-правовых актов, как [ЗУ «О регулировании градостроительной деятельности»](#), [ЗУ «О Государственном земельном кадастре»](#), которые в значительной степени реформировали земельное законодательство и стали основой для создания цивилизованного рынка земли и вывода украинского строительного бизнеса на «новые рельсы». Несмотря на то что данные нормативно-правовые акты в значительной степени упростили процедуры оформления различных разрешительных документов, существует необходимость в дальнейшем реформировании соответствующей сферы, к чему специалисты нашей компании также приложат максимум усилий.

Ну и наконец на последнем, но не менее почетном и важном месте расположился [Закон Украины «О защите персональных данных»](#), вступивший в действие с 1 января 2011 года. Необходимость защиты персональных данных в Украине существовала уже достаточно давно, и в ряде других стран существующее законодательство уже не просто существует, но и обросло определенной практикой применения и судебной практикой. Тем не менее, для Украины данный [Закон](#) является новым, ряд его положений, регламентирующих ответственность, вступает в действие лишь с 2012 года, многие нормы [Закона](#) уже подверглись критике, возникли недовольства относительно обязательности регистрации баз персональных данных. Но несмотря ни на что, мы надеемся, что данный [Закон](#) будет доработан, будет принят ряд подзаконных нормативно-правовых актов, регламентирующих положения [Закона](#) более подробно, и наработана определенная практика его применения, что позволит действительно эффективно защищать персональные данные и права как физических лиц, являющихся субъектами персональных данных, так и субъектов хозяйствования, общественных структур, а также государственных органов и органов местного самоуправления, являющихся владельцами и распорядителями баз персональных данных.

Что же касается ожиданий от нового года, то наибольшие ожидания, конечно же, связываем с принятием нового Закона Украины «Об адвокатуре», который урегулирует статус адвокатов, их права, обязанности, а также гарантии профессиональной деятельности.

Также интересна отмена моратория на продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, которая актуальна с 1 января 2012 года. Правда, стоит оговориться, что приобрести соответствующий земельный участок сможет не любой желающий, так как **есть ограничения по приобретению земель сельхозназначения юридическими лицами, а также нерезидентами, что может стать определенным «тормозом» в развитии рынка земель Украины**. Тем не менее, и наша компания, и иные юридические советники уже давно занимаются разработкой схем легального приобретения земель соответствующего фонда как юридическими лицами, так и нерезидентами.

Долгожданным является и введение в действие новой упрощенной системы налогообложения, которая также вступила в действие с 1 января 2012 года. И снова, несмотря на ряд плюсов в виде снижения ставок налогообложения, исключения ограничительной нормы по отнесению расходов по расчету с «упрощенцами» на валовые расходы субъектов хозяйствования, находящихся на общей системе налогообложения, **налоговое законодательство приготовило ряд неприятных сюрпризов в виде ограничения возможности стать «упрощенцем» для нерезидентов**, для субъектов хозяйствования, осуществляющих ряд видов деятельности, в частности ювелиров, аудиторов, предпринимателей, осуществляющих добычу полезных ископаемых и т. п.

Кроме того, 2012 год готовит принятие нового Уголовно-процессуального кодекса, кардинально отличающегося от [Кодекса 60-х годов](#) и учитывающего современные достижения науки и практики уголовного процесса, реформирование рынка финансовых услуг, законодательство в сфере ценных бумаг и многое другое.

**В новом году от имени ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл» хотим пожелать вам не терять уверенности в завтрашнем дне, достигать поставленных целей и осуществлять намеченные планы, а также здоровья, удачи и любви!**

**Виктор Мороз,  
управляющий партнер  
ЮК «Правовая гильдия «ВикториАл»**



© ООО «ЛИГА ЗАКОН», 2007–2012.

При цитировании или другом использовании материалов, опубликованных в настоящем издании, ссылка на "ЮРИСТ & ЗАКОН" обязательна.

Полное или частичное воспроизведение или тиражирование любым способом материалов настоящего издания допускается только с письменного разрешения Редакции.